

N° 902
Octobre
2025

Entretien du mois P. 8



Laurent Broquedis,
président du Comité
stratégique « Ventilation et
traitement d'air des
bâtiments » (CSVTAB)
d'Uniclima

« Un rapprochement de la profession s'est opéré autour de la ventilation »

La RE 2020 instaure une obligation de contrôle des systèmes de ventilation dans les bâtiments résidentiels neufs, maisons individuelles et logements collectifs. Pour accompagner les professionnels dans les vérifications et les mesures de performance de ces installations, une méthodologie spécifique a été élaborée : le protocole Ventilation RE 2020. Depuis octobre 2023, un observatoire national de la ventilation est accessible en ligne afin de centraliser les données recueillies lors de ces contrôles. Le point sur les premiers enseignements avec Laurent Broquedis, président du CSVTAB au sein du syndicat Uniclima.

En direct P. 10

- MaPrimeRénov' 2026 : le décret est paru
- Weishaupt organise sa 3^e rencontre des Pros
- GeniaAir Classic : Saunier Duval lance une nouvelle gamme de Pac
- ERP : nouvelles règles pour les fluides inflammables
- tado° et Panasonic : arrivée des premières innovations
- Gesec : un bilan positif malgré des incertitudes
- Poujoulat muscle son offre de maintenance
- Acorus s'offre Sertra Services dans les Hauts-de-France
- Midea et Frigicoll renforcent leur présence sur le marché français
- Data centers : ce qui a changé au 1^{er} octobre en matière d'énergie
- Enseignement public : tableau d'honneur pour la conso énergétique
- Kiloutou met le paquet sur le CVC
- Avec l'intégration d'Eddia, Myrium opère un premier développement en région
- Unical France a célébré ses 40 ans
- Ubbink France : départ de Xavier Mathelin
- Terris Energy désormais distribué par le réseau Sofinther
- La Pac monobloc Alfea M d'Atlantic lancée et testée à Billy-Berclau
- Dualsun Max, fruit de la collaboration entre Dualsun et Arkteos
- L'AFCE tire la filière froid vers le haut
- Etc.

Bibliothèque P. 31

Livres, catalogues, etc.

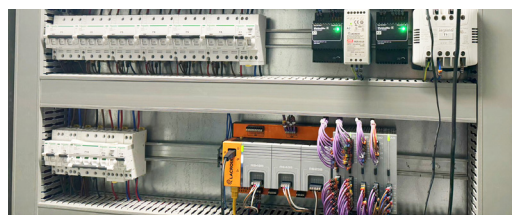
Événement P. 32

SIFA 2025 : le froid s'est donné rendez-vous



Le salon professionnel du Froid et de ses applications, le SIFA, s'est tenu à Paris du 30 septembre au 2 octobre, réunissant tous les acteurs de la filière : fabricants, installateurs frigoristes, utilisateurs finaux, bureaux d'études, OEM. La rédaction de CFP a sélectionné quelques produits présentés sur le salon.

DOSSIER P. 34 GTB & RÉGULATION



Si la Gestion technique du bâtiment (GTB) a mis longtemps à exister en tant que telle dans l'écosystème énergétique des établissements tertiaires – et a fortiori dans les bâtiments résidentiels –, elle y occupe désormais une place de choix, boostée par la réglementation qui impose l'installation de systèmes de contrôle des équipements CVC.

- **Succès pour l'intelligence dans le bâtiment**
- **Salon IBS : en attendant l'IA**
- **IFA 2025 : les protocoles de communication Thread et Matter progressent très vite**
- **Icare Energie : l'optimisation énergétique simplifiée**
- **Réseaux de chaleur / Réseaux de froid urbains : limiter la température de retour et résoudre le syndrome du faible Delta T**
- **Une nouvelle formation en bâtiment communicant et connecté**
- **Avec Sauter, Provence Métropole Logement affine sa stratégie énergétique**
- **Acorus acquiert Verdone, spécialiste de la GTB à Toulouse**
- **Distech Controls place la GTB au centre**
- **Aldes et Anaii Solutions : alliance stratégique pour la GTB**

Il est interdit de reproduire, même partiellement, par quelque procédé que ce soit, le contenu de la présente publication (loi du 11 mars 1957) sans autorisation écrite de l'éditeur. Les documents (manuscrits, clés usb, CD Rom contenant textes ou photos) envoyés spontanément à la revue, et sauf accords spéciaux de la rédaction, ne sont jamais rendus.

Chantier P. 56

Traiter efficacement l'eau des circuits de chauffage dans les Ehpad



Face aux défis techniques posés par le traitement de l'eau des systèmes de chauffage vieillissants des établissements de santé, notamment les Ehpad, la société d'installation PANC, basée à Nîmes, a trouvé une solution avec le système HVAC Europe pour un établissement situé dans le sud de la France. Cette intervention a permis de résoudre des problèmes récurrents de température et de surconsommation tout en facilitant une solution pour l'entretien des installations.

Technique P. 58

Nouvelle valeur du Cep de l'énergie électrique : décryptage

Au 1^{er} janvier 2026, pour les DPE et l'audit des bâtiments, la valeur du Cep de l'énergie électrique va passer de 2.3 à 1.9. Un coefficient « technico-politique », très contesté (enquête publique, avis du CSCEE, CSE, CSH...) mais mis en exergue par le gouvernement pour mieux équilibrer les énergies (électrique et gaz naturel en particulier), gommer de nombreuses passoires énergétiques, être en cohérence avec la valeur de référence européenne.

Par Christian Cardonnel, consultant

Sur le marché P. 61

Chaudières et modules hydrauliques préfabriqués

La préfabrication gagne du terrain dans tous les secteurs du bâtiment et la production thermique ne fait pas exception. Modules, chaudières et autres solutions préfabriquées, déjà populaires à l'étranger, séduisent de plus en plus en France comme alternatives rapides et efficaces aux installations traditionnelles. CFP a sélectionné quelques produits disponibles sur le marché.

Réglementation P. 63

- Quotas de GES : mise à jour 2025 des allocations gratuites et des exploitants autorisés
- Renforcement des exigences techniques des installations de ventilation dans les ERP
- Des changements pour le chèque énergie 2025
- Encadrement des pratiques douteuses dans les DPE
- Réglementation des critères de rénovation énergétique et environnementale pour l'éligibilité au crédit d'impôt

Produits du mois P. 65

ABONNEZ-VOUS À



Scannez
directement
ce code



RÉDACTION

Chaud Froid Performance
6, passage Tenaille
75014 PARIS
Tél. : 01 45 40 30 60
Fax : 01 45 40 30 61
lebatimentperformant.fr

Rédactrice en chef
Faustine Sappa
f.sappa@edipa.fr

Rédacteur
Noé Picariello
noe.picariello@edipa.fr

ADMINISTRATION

Editions Parisiennes SA (Edipa)
6, passage Tenaille
75014 PARIS
Tél. : 01 45 40 30 60
www.lebatimentperformant.fr

Directrice déléguée de la publication
Valérie Souttre
valerie.souttre@edipa.fr

ABONNEMENTS

1 an - 11 numéros
Tarif France (Métropole)
Tarif général : **159 € TTC**
Prix du numéro : **17 € TTC**
Tarif étranger et DOM-TOM :
nous consulter
Librairies et centrales
d'abonnement spécialisées :
nous consulter
Règlements à l'ordre
des Éditions Parisiennes
Abonnements en ligne sur :
www.lebatimentperformant.fr
abo@edipa.fr

PUBLICITÉ PETITES ANNONCES

CFP Régie
6, passage Tenaille
75014 PARIS
Tél. : 01 45 40 30 65
www.lebatimentperformant.fr

Publicité de la revue CFP
Véronique Maille
veronique.maille@edipa.fr
Tél. : 01 45 40 31 44

Petites annonces :
Conditions et tarifs
à la fin de la revue.
pa@edipa.fr

CFP est une revue mensuelle éditée par :
Editions Parisiennes - 6, passage Tenaille
75014 PARIS

SAS au capital de 133 650 €

Principal actionnaire :
HVAC Holding

Commission paritaire n° 1225 T 83654

Imprimé par : Diamant Graphic
GROUPEPRENANT
5, avenue Louis Luc - 94600 Choisy-Le-Roi
Dépôt légal : Octobre 2025

Conformément à la loi du 6 mars 1978 relative
à l'information, aux fichiers et aux libertés,
les Éditions Parisiennes ont effectué auprès
de la Commission Nationale de l'Informatique
et des Libertés les formalités concernant la
mise en œuvre du traitement automatisé
d'informations nominatives dont la finalité
principale est la gestion de destinataires de
publications. Ce traitement a été enregistré à
la CNIL sous le n° 347 650.

Ces informations pourront faire l'objet d'un
droit d'accès ou de rectification dans le cadre
légal.

